



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/116968/11/OST/HORA

V Praze dne
14.12.2011

Č.J.: P4/127366/11/OST/HORA

Oprávněná úřední osoba: Vladimír Horáček

tel.: 261 192 266, fax: 261 192 523, e-mail: vladimir.horacek@praha4.cz

I. ÚZEMNÍ SOUHLAS
II. SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉ STAVBY

I. Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby v zastavěném území, kterým se podstatně nemění poměry v území a nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, které dne 16.11.2011 podala společnost

DD network s.r.o., IČ 27649849, se sídlem Na Kleovce č.p. 2546/5, 120 00 Praha 2-Vinohrady, kterou zastupuje společnost ITA spol. s r.o., IČ 62914537, Střemchová č.p. 2452/6, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

souhlas s umístěním stavby

2ks staveb pro reklamu při komunikaci Jižní spojka, na pozemku parc. č. 2845/20 v katastrálním území Záběhlice v Praze 4, s lhůtou trvání do 31.3.2020 (dále jen "stavba"),

tak jak je popsána v projektové dokumentaci, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jaroslav Vokolek ČKAIT - 0002689.

Druh a účel umístěvané staveb:

- stavby pro reklamu, LEDdiodové reklamní obrazovky, propagace reklamních motivů.

Umístění staveb na pozemku:

- na pozemku parc. č. 2845/20 v katastrálním území Záběhlice v Praze 4.

Určení prostorového řešení staveb:

- 1) 1ks stavby pro reklamu, LED diodová obrazovka o rozměru 14285x6380mm osazená na dvou stojinách výšky 4m ukotvených do železobetonových základových patek, bude umístěna po levé straně komunikace Jižní spojka ve směru jízdy na Smíchov, okraj obrazovky bližší ke komunikaci bude vzdálen 6m od jejího okraje se souřadnicemi J-TSK $x= 1047567$ a $y= 739228$, celková výška stavby nepřevyšší 10m nad přilehlým terénem; 2) 1ks stavby pro reklamu, LED diodová obrazovka o rozměru 14285x6380mm osazená na dvou stojinách výšky 4m ukotvených do železobetonových základových patek, bude umístěna po pravé straně komunikace Jižní spojka ve směru jízdy od Smíchova, okraj obrazovky bližší ke komunikaci bude vzdálen 3m od jejího okraje se souřadnicemi J-TSK $x= 1047595$ a $y= 739227$, celková výška stavby nepřevyšší 10m nad přilehlým terénem.

Vymezení území dotčeného vlivy staveb:

- předmětné stavby pro reklamu jsou v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a předpisů, neboť se nachází v území VN- nerušící výroby a služeb, území slouží pro umístění zařízení služeb a výroby všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, s funkčním využitím služby, nerušící výroba, plochy

a zařízení pro skladování související s vymezeným funkčním, dvory pro údržbu pozemních komunikací. Obchodní zařízení, administrativní zařízení parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby a zařízení pro provoz PID, sběrné dvory, s doplňkovým funkčním využitím parkovací a odstavné plochy, garáže, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV. Předmětné stavby nevyvolají širší zásah do výše uvedené funkční plochy a budou sloužit pouze jako stavby doplňkové, doporučující služby v dané lokalitě. Stavby pro reklamu a reklamní zařízení jsou mimo měřítko územního plánu se kterým územní plán pracuje.

Závazná stanoviska dotčených orgánů neobsahují podmínky a ani jimi není vyjádřen nesouhlas, záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.. Záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, vydal se záměrem souhlas.

II. Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 105 stavebního zákona ohlášení stavby, které dne 16.11.2011 podala společnost

DD network s.r.o., IČ 27649849, se sídlem Na Kleovce č.p. 2546/5, 120 00 Praha 2-Vinohrady, kterou zastupuje společnost ITA spol. s r.o., IČ 62914537, se sídlem Střemchová č.p. 2452/6, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 odst. 1 stavebního zákona sděluje, že s provedením staveb:

1) 1ks stavby pro reklamu, LED diodové obrazovky o rozměru 14285x6380mm osazené na dvou stojinách výšky 4m ukotvených do železobetonových základových patek, umístěné po levé straně komunikace Jižní spojka ve směru jízdy na Smíchov, na pozemku parc. č. 2845/20 v katastrálním území Záběhlice v Praze 4, s lhůtou trvání do 31.3.2020,

2) 1ks stavby pro reklamu, LED diodové obrazovky o rozměru 14285x6380mm osazené na dvou stojinách výšky 4m ukotvených do železobetonových základových patek, umístěné po pravé straně komunikace Jižní spojka ve směru jízdy od Smíchova, na pozemku parc. č. 2845/20 v katastrálním území Záběhlice v Praze 4, s lhůtou trvání do 31.3.2020,

s o u h l a s í .

Iveta Tůmová
vedoucí oddělení stavebního řádu I.

Městská část Praha 4
Úřad městské části
Odbor stavební
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4
6

U p o z o r n ě n í :

- Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel.
- Souhlas platí po dobu 12 měsíců; nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas, nebo dnem následujícím po dni, kdy uplynulo 40 dnů od ohlášení.
- Informace o záměru musí být vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

- **Předmětem** územního souhlasu a souhlasu s ohlášením **není kabelové vedení NN**, které vyžaduje územní souhlas, popř. souhlas s ohlášením stavby. **Po vydání těchto opatření je možné stavbu osvětlit.**
- Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
- Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
- Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu a před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, dále je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- Stavebník je povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Poučení:

Dne 14.12.2011 byl učiněn úřední záznam, který byl založen do spisu předmětné věci, ve smyslu ust. § 79 odst. 2 stavebního zákona, kterým bylo vydání územního souhlasu sloučeno s vydáním souhlasu s provedením ohlášených staveb.

Příloha pro stavebníka: ověřená projektová dokumentace a situační výkres bude předána stavebníkovi v úředních hodinách Po: 08:00-16:00hod., St: 09:00-18:00hod., v kanc. č. 517, 5. patro, v budově Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:
DD network s.r.o., IDDS: 99uyau8
zast. ITA spol. s r.o., IDDS: r4vc2fd

Co: spis, evidence